



DEPARTAMENTO DE LA

VIVIENDA

GOBIERNO DE PUERTO RICO

1 de mayo de 2025

Hon. Thomas Rivera Schatz
Presidente
Comisión Total Especial
Senado de Puerto Rico
El Capitolio
PO Box 9023431
San Juan, PR 00902-3431

Re: Ponencia de la Secretaria del Departamento de la Vivienda para la Comisión Total Especial - Desarrollo Económico, Asuntos de Infraestructura Vial, Vivienda, Turismo y Educación del Distrito de Ponce.

Estimado señor presidente:

Mediante comunicación del 23 de abril de 2025, esta Honorable Comisión Total Especial invitó al Departamento de Vivienda de Puerto Rico a presentar una ponencia en torno a los temas de Desarrollo Económico, Asuntos de Infraestructura Vial, Vivienda, Turismo y Educación del Distrito de Ponce. Además, se nos solicitó proveer información, datos y estadísticas sobre los servicios, programas, proyectos y gestiones del Departamento de Vivienda en dicho distrito.

El Departamento de la Vivienda de Puerto Rico (Vivienda) se constituyó mediante la Ley Núm. 97 del 10 de junio de 1972, según enmendada, conocida como la "Ley Orgánica del Departamento de la Vivienda" (en adelante, "**Ley 97**"). Este marco legal define las facultades, deberes y responsabilidades del Departamento, incluyendo la autoridad para gestionar una serie de programas dirigidos a mejorar las condiciones de vivienda y desarrollo comunitario en Puerto Rico.

En el contexto de la recuperación tras desastres naturales, Vivienda es la agencia responsable de administrar e implementar más de 20 mil millones de dólares en fondos de la Subvención en Bloque para Desarrollo Comunitario–Recuperación ante Desastres (**CDBG-DR**, por sus siglas en inglés) y de Mitigación (**CDBG-MIT**, por sus siglas en inglés), que incluyen proyectos de construcción para la recuperación de los huracanes Irma y María, la tormenta tropical Fiona y los Terremotos, entre otros desastres. Este memorial explicativo resume las gestiones del Departamento de Vivienda para promover mejoras en la Infraestructura Vial, Vivienda, Turismo y Educación en el Distrito de Ponce.

Exponemos nuestros esfuerzos en dichas áreas con el propósito de asistir a esta Honorable Comisión en su objetivo de adquirir conocimiento directo sobre los reclamos y necesidades de la población. Asimismo, expresamos nuestro más sincero agradecimiento al Senado de Puerto Rico por la oportunidad de presentar ante ustedes un panorama general sobre los esfuerzos del Departamento de Vivienda en la recuperación de nuestro país.

I. Desarrollo Económico

A. CDBG-DR

Los programas de recuperación económica son esenciales para el éxito sostenido de la Isla ya que ofrecen oportunidades necesarias para garantizar la independencia económica de los ciudadanos. La atracción, la retención y el retorno de empresas y empleos resultan fundamentales para la recuperación a largo plazo de la Isla. Las actividades de reconstrucción a gran escala han comenzado en toda la Isla y continuarán aumentando durante los próximos años, lo que nos ofrece oportunidades sin precedentes para revitalizar la fuerza laboral de la Isla al mismo tiempo que se promueve y estimula el sector de las pequeñas empresas a fin de potenciar la creatividad local, fomentar la capacidad de innovación y crear el ambiente propicio para la sostenibilidad económica a largo plazo.

i. Programa Renacer Agrícola de Puerto Rico

El Programa Renacer Agrícola de PR (**ReGrow**, por su nombre en inglés) tiene dos objetivos principales: promover y fortalecer la seguridad alimentaria en toda la Isla mediante el aumento de la producción local y mejorar y expandir la producción

agrícola relacionada con la revitalización económica y el desarrollo de actividades productivas.

Bajo este programa, se han otorgado 638 subvenciones, con un desembolso total de \$40,838,754. A continuación, se incluye una tabla con el impacto del Programa a nivel de participantes por Municipio dentro del Distrito de Ponce:

Municipio	Empresas Subvencionadas	Monto Desembolsado
Adjuntas	107	\$6,416,364.00
Ciales	31	\$2,102,656.00
Guánica	10	\$743,646.00
Guayanilla	9	\$717,428.00
Jayuya	44	\$3,020,914.00
Juan Díaz	19	\$1,504,458.00
Lajas	25	\$1,985,310.00
Lares	111	\$7,378,428.00
Las Marías	62	\$3,918,506.00
Maricao	41	\$1,940,820.00
Peñuelas	7	\$484,370.00
Ponce	21	\$1,502,838.00
Sabana Grande	18	\$1,248,307.00
Utüado	91	\$5,838,421.00
Yauco	40	\$2,036,288.00
Total	638	\$40,838,754.00

ii. Programa de Financiamiento para Pequeñas Empresas

El Programa de Financiamiento para Pequeñas Empresas (**SBF**, por sus siglas en inglés) ofrece subvenciones para asistir en la recuperación tras los huracanes, así como la expansión de negocios. El objetivo del Programa es proveer capital para aumentar las oportunidades de crecimiento y de recuperación económica mediante

la atención de las necesidades de capital operacional de los negocios locales; la retención y el aumento en el empleo para residentes de Puerto Rico mediante la expansión de negocios; y el fortalecimiento de los negocios a fin de ampliar su capacidad de trabajar con instituciones de la banca privada y otras entidades financieras que puedan atender necesidades futuras.

Bajo este programa, se han otorgado 826 subvenciones, con un desembolso total de \$41,816,094. A continuación, se incluye una tabla que muestra el impacto del Programa a nivel de participantes por Municipio dentro del Distrito de Ponce:

Municipio	Empresas Subvencionadas	Monto Desembolsado
Adjuntas	84	\$4,073,323.00
Ciales	41	\$2,241,290.00
Guánica	20	\$1,287,445.00
Guayanilla	14	\$675,005.00
Jayuya	49	\$2,278,345.00
Juana Díaz	42	\$2,137,228.00
Lajas	24	\$1,227,109.00
Lares	182	\$9,672,390.00
Las Marías	73	\$3,875,691.00
Maricao	23	\$382,944.00
Peñuelas	10	\$345,201.00
Ponce	139	\$7,467,868.00
Sabana Grande	15	\$857,359.00
Utuaado	69	\$3,453,514.00
Yauco	41	\$1,841,382.00
Total	826	\$41,816,094.00

iii. Programa de Incubadoras y Aceleradoras para Pequeñas Empresas (SBIA)

El Programas de incubadoras y Aceleradoras para Pequeñas Empresas apoya el crecimiento y el éxito de empresas pequeñas y emergentes en sus primeras etapas de operación. Para esto, el Programa brinda recursos iniciales que minimizan significativamente el riesgo de fracaso y agilizan su entrada al mercado. El Programa asiste a las incubadoras y aceleradoras de empresas en la incorporación de medidas

de resiliencia en sus planes de negocio, que permitan la continuidad de las operaciones en caso de apagones, desastres naturales u otros eventos adversos.

En este Programa, se han impactado 1,113 participantes en el Distrito de Ponce, de los cuales 983 han completado el proceso y 130 están en vías de completarlo. A continuación, se incluye un desglose del impacto del Programa a nivel de participantes por Municipio del Distrito de Ponce:

Municipio	Completados	En Curso	Total
Adjuntas	26	7	33
Ciales	8	1	9
Guánica	25	4	29
Guayanilla	39	1	40
Jayuya	22	0	22
Juana Díaz	142	1	143
Lajas	20	7	27
Lares	22	8	30
Las Marías	14	0	14
Maricao	13	1	14
Peñuelas	49	8	57
Ponce	479	47	526
Sabana Grande	49	18	67
Utuado	22	4	26
Yauco	53	23	76
Total	983	130	1,113

iv. Programa de Cartera de Inversión en Desarrollo Económico (IPG)

El propósito del Programa de Cartera de Inversión en Desarrollo Económico (**IPG**, por sus siglas en inglés) es proveer una oportunidad de financiamiento que propicie la revitalización económica de la Isla mediante la renovación a gran escala de la actividad comercial e industrial, la creación de empleos y la implementación de otras actividades que fomentan el crecimiento económico local.

Actualmente, hay tres financiamientos en curso para proyectos ubicados en el municipio de Ponce que van dirigidos al desarrollo económico de la industria turística, por un total de \$84,699,999.

Uno de los proyectos desempeñará un papel fundamental en la oferta de educación de primera clase en ciencias de la salud, para apoyar un conjunto más amplio de talentos puertorriqueños y promover un entorno más saludable y una comunidad más resiliente. Dicho proyecto, a su vez, fomenta una economía local más fuerte y diversificada. La inversión en el segundo proyecto reforzará la posición competitiva de la zona en el sector del turismo médico, gracias a su ubicación estratégica, fortaleciendo así la posición competitiva de la economía ponceña y su industria turística.

B. CDBG-MIT

Durante el diseño del Plan de Acción de CDBG-MIT, el Departamento de la Vivienda reconoció el rol significativo de la industria privada en el manejo de los activos de infraestructura crítica y secundaria que incluyen, entre otros, torres de comunicación, hospitales privados y otras instalaciones médicas, infraestructura de transportación privada, soluciones de energía modernizadas que aprovechan los recursos naturales de Puerto Rico y empresas privadas de servicios públicos.

Además, se reconoció que los proyectos que fortalecen las líneas vitales, combinadas con la creación de trabajos y con rendimiento económico a largo plazo, le ofrecen mayores beneficios de resiliencia a Puerto Rico.

Los impactos económicos provocados por los desastres colocan a Puerto Rico en un estado de crisis, limitando la capacidad del Gobierno de Puerto Rico y de las familias para atender sus propias necesidades de mitigación y recuperación.

Por tanto, se creó el Programa de Cartera de Inversión en Desarrollo Económico y Crecimiento – Mitigación en Líneas Vitales (**IPGM**) con el objetivo de colaborar con la empresa privada en el fortalecimiento de la economía y la capacidad de recuperación ante desastres.

i. IPGM

El Programa IPG-MIT busca desarrollar e implementar una estrategia multisectorial integrada que se enfoque en la mitigación de riesgos y el fortalecimiento de líneas vitales. Su propósito es ofrecer oportunidades de financiamiento para proyectos de inversión privada en infraestructura crítica, con el fin de aumentar la estabilidad y expandir los servicios esenciales.

Actualmente, se encuentran en curso dos financiamientos para proyectos ubicados en el municipio de Ponce, los cuales podrían generar un impacto económico significativo de apalancar una inversión privada estimada en \$12,545,250.00.

II. Infraestructura Vial

A. CDBG-DR

Según lo establecido en el Plan de Acción de los fondos CDBG-DR, Vivienda adoptó un enfoque comunitario integral para la recuperación de la infraestructura, el cual consiste en la implementación de diversos programas con asignaciones de miles de millones de dólares.

Al diseñar dichos programas, Vivienda se dio a la tarea de identificar las necesidades de infraestructura de las comunidades en Puerto Rico, incluyendo las del Distrito de Ponce, mediante la celebración de vistas públicas, recopilación de comunicaciones escritas e implementación de esfuerzos colaborativos con FEMA, COR3, los municipios y otras agencias estatales y federales. Como producto de dichos esfuerzos, Vivienda adoptó el Programa de Pareo de Partidas No Federales (**NFM**, por sus siglas en inglés).

Además, Vivienda implementó una iniciativa multisectorial para incorporar esfuerzos de recuperación que integren los siguientes sectores: Desarrollo Económico y Revitalización, Infraestructura, Planificación y Vivienda. El objetivo principal de dichas iniciativas multisectoriales es implementar soluciones innovadoras y transformadoras de recuperación a largo plazo para Puerto Rico, conforme con el Plan de Recuperación, incluyendo proyectos de infraestructura vial.

En este contexto, se creó el Programa de Revitalización de la Ciudad (**CRP**, por sus siglas en inglés), con el propósito de fomentar la colaboración entre municipios y organizaciones sin fines de lucro, mediante la implementación de proyectos alineados con la visión futura de sus comunidades. Esto incluye proyectos de revitalización de plazas públicas, instalación de infraestructura ecológica en áreas propensas a inundaciones y deslizamientos, así como renovación de fachadas como parte de proyectos de revitalización de zonas comerciales que promueven el desarrollo económico municipal.

i. Programa de Pareo de Partidas No Federales

El Programa NFM está diseñado para asistir a agencias estatales, entidades públicas, organizaciones sin fines de lucro locales y otras entidades elegibles en la combinación de fondos CDBG-DR con fondos otorgados por la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (**FEMA**, por sus siglas en inglés) con el fin de maximizar y garantizar los esfuerzos de recuperación.

El uso de fondos CDBG-DR para cubrir la partida no federal requerida, conocida como “pareo local”, reduce la presión fiscal sobre las comunidades que luchan para recuperarse de eventos catastróficos causados por los huracanes Irma y María. El Programa trabaja en coordinación con la Oficina Central de Recuperación y Reconstrucción y Resiliencia de Puerto Rico (**COR3**, por sus siglas en inglés), agencia local recipiente y administradora autorizada de los fondos otorgados por FEMA.

A continuación, los proyectos bajo este Programa ubicados en el Distrito de Ponce:

Municipio	Cantidad de Fondos CDBG-DR Asignados	Cantidad Desembolsada
Adjuntas	\$2,153,856.97	\$139,664.61
Ciales	\$962,725.58	\$30,968.67
Guánica	\$717,008.85	\$0.00
Guayanilla	\$1,654,006.68	\$477,943.66
Juana Díaz	\$2,293,978.09	\$478,985.46
Jayuya	\$27,866,830.31	\$4,945,367.51
Lajas	\$530,256.08	\$229,070.48
Lares	\$1,855,286.81	\$75,079.10
Las Marías	\$2,290,190.46	\$560.00
Maricao	\$1,719,511.07	\$398,170.00
Peñuelas	\$1,773,329.36	\$25,994.24
Ponce	\$6,389,418.01	\$1,057,173.26
Sabana Grande	\$906,008.45	\$25,544.01
Utua	\$7,198,498.29	\$1,012,467.39
Yauco	\$2,550,289.08	\$308,968.24

ii. CRP

El Programa de Revitalización de la Ciudad (**CRP**, por sus siglas en inglés) asignó \$1,283,333,720 en fondos CDBG-DR para asistir a las comunidades afectadas por los huracanes Irma y María en sus esfuerzos de recuperación.

A través de este financiamiento, Vivienda brinda apoyo a los setenta y ocho (78) municipios y otras organizaciones elegibles para llevar a cabo diversas actividades de recuperación destinadas a revitalizar los centros o cascos urbanos y los corredores comunitarios claves. Estos proyectos promoverán la reurbanización, rehabilitación ecológica y la restauración de los recursos naturales, al tiempo que incentivan la inversión privada en las áreas urbanas restauradas.

A continuación, los proyectos bajo este Programa ubicados en el Distrito de Ponce:

Proyecto	Municipio	Número de Proyecto	Costo Estimado Actual	Tipo de Proyecto	Estatus
Boulevard Luis Muñoz Marín	Adjuntas	PR-CRP-001035	\$4,551,028.60	Facilidad Pública	Subasta
Centro de Actividades Municipal	Adjuntas	PR-CRP-000783	\$2,843,628.00	Facilidad Pública	Subasta
Cine/Teatro Esperanza	Adjuntas	PR-CRP-000996	\$1,959,708.60	Facilidad Pública	Diseño
Repairs and Improvements of Paseo Lineal Juan A. Corretjer	Ciales	PR-CRP-000713	\$4,050,347.16	Facilidad Pública	Diseño
Renovaciones de la Calle Cavalines y Caminos al Centro Urbano	Ciales	PR-CRP-000717	\$2,218,088.00	Facilidad Pública	Diseño
Remodelación de la Plaza Pública Manuel Jiménez Mesa	Guánica	PR-CRP-000823	\$4,054,735.60	Facilidad Pública	Diseño
Reconstrucción del Malecón de Guánica	Guánica	PR-CRP-000797	\$6,229,966.25	Facilidad Pública	Diseño
Boulevard del Barrio Playa.	Guayanilla	PR-CRP-000793	\$2,184,594.40	Calles Completas	Aprobado
Mejoras a las aceras e iluminación de casco urbano y calles aledañas	Guayanilla	PR-CRP-000788	\$4,000,000.00	Calles Completas	Aprobado

Proyecto	Municipio	Número de Proyecto	Costo Estimado Actual	Tipo de Proyecto	Estatus
Nuevo Estacionamiento Público en la Calle Libertad	Jayuya	PR-CRP-000048	\$1,296,923.66	Facilidad Pública	Diseño
Mejoras aceras, Paseo Peatonal Ventana al Río y remoción de adoquines del casco urbano del Municipio de Jayuya.	Jayuya	PR-CRP-000053	\$2,452,590.36	Calles Completas	Diseño
Mejoras en la Plaza de La Música	Jayuya	PR-CRP-000054	\$350,375.00	Facilidad Pública	Diseño
Mejoras a Plaza Pública RBdC	Juana Díaz	PR-CRP-000434	\$2,204,359.21	Facilidad Pública	Subasta
Ruta de los Tres Santos Reyes	Juana Díaz	PR-CRP-000437	\$3,165,065.01	Facilidad Pública	Subasta
Centro de Resiliencia Comunitaria	Juana Díaz	PR-CRP-001215	PENDIENTE	Facilidad Pública	Aprobado
Centro Multifunción Casa Zambrana	Juana Díaz	PR-CRP-001147	\$1,828,785.34	Facilidad Pública	Diseño
Mejoras Geométricas PR-149	Juana Díaz	PR-CRP-001197	\$1,813,129.00	Calles Completas	Diseño
Centro de Gestión Única	Juana Díaz	PR-CRP-000558	\$912,042.92	Facilidad Pública	Aprobado
Complejo Recreacional Deportivo de Lajas	Lajas	PR-CRP-000892	\$5,281,341.77	Facilidad Pública	Diseño
Centro de Servicios Integrados La Parguera	Lajas	PR-CRP-000900	\$3,511,402.95	Facilidad Pública	Diseño
Centro de Servicios al Envejeciente	Lajas	PR-CRP-000902	\$6,281,679.64	Facilidad Pública	Diseño
Rehabilitación Plaza de la Revolución de Lares- Plaza Pública	Lares	PR-CRP-001088	\$1,908,710.60	Facilidad Pública	Diseño
Museo Histórico de Lares - La Rambla	Lares	PR-CRP-000765	\$2,702,446.07	Facilidad Pública	Diseño
Teatro Suau & Fiol - Municipio de Lares	Lares	PR-CRP-000777	\$2,300,000.00	Facilidad Pública	Aprobado
Rehabilitación Antiguo Hospital Las Marías	Las Marías	PR-CRP-000057	\$7,730,537.78	Facilidad Pública	Construcción

Proyecto	Municipio	Número de Proyecto	Costo Estimado Actual	Tipo de Proyecto	Estatus
La Juanita Memorial Park	Las Marías	PR-CRP-000037	\$4,332,199.23	Facilidad Pública	Diseño
Plaza Pública San Carlos	Las Marías	PR-CRP-000853	\$1,583,443.82	Facilidad Pública	Diseño
Centro de Usos Múltiples en el Centro Urbano	Maricao	PR-CRP-000722	\$2,025,211.93	Facilidad Pública	Subasta
Revitalización y restauración del centro urbano	Maricao	PR-CRP-000720	\$6,366,519.79	Facilidad Pública	Subasta
Paseo Hatchery	Maricao	PR-CRP-000721	\$2,307,649.00	Calles Completas	Diseño
Parque Pasivo	Maricao	PR-CRP-000873	\$1,073,126.43	Facilidad Pública	Diseño
Centro de Atención Diurna El Dorado	Peñuelas	PR-CRP-001198	\$4,330,312.52	Facilidad Pública	Diseño
Renovación Carretera#132	Peñuelas	PR-CRP-000841	\$4,170,895.91	Calles Completas	Diseño
Waterfront Park Don Pedro Albizu Campos	Peñuelas	PR-CRP-001196	\$2,676,784.53	Facilidad Pública	Diseño
Teatro La Perla	Ponce	PR-CRP-001164	\$583,330.27	Facilidad Pública	Construcción
Ponce – Proyecto Estético Urbano	Ponce	PR-CRP-000009	\$4,104,366.75	Facilidad Pública	Diseño
Ponce – Iniciativas de Renovación Urbana	Ponce	PR-CRP-000005	\$18,220,667.14	Facilidad Pública	Diseño
Gimnasio Municipal	Sabana Grande	PR-CRP-001094	\$819,084.00	Facilidad Pública	Subasta
Plaza de Recreo	Sabana Grande	PR-CRP-000742	\$2,955,737.00	Facilidad Pública	Subasta
Coliseo Angel Mercado	Sabana Grande	PR-CRP-000745	\$4,119,253.00	Facilidad Pública	Subasta
Centro de Desarrollo Artístico y Cultural de Sabana Grande	Sabana Grande	PR-CRP-000744	\$3,633,851.79	Facilidad Pública	Diseño
Estacionamiento y áreas circundantes a la Plaza del Mercado	Utua	PR-CRP-001001	\$2,715,820.00	Facilidad Pública	Subasta

Proyecto	Municipio	Número de Proyecto	Costo Estimado Actual	Tipo de Proyecto	Estatus
Revitalización de la Plaza Pública de la Ciudad entre Montañas	Utuaado	PR-CRP-000640	\$2,821,026.00	Facilidad Pública	Subasta
Rotondas y parque pasivo de las letras	Utuaado	PR-CRP-000866	\$2,516,072.84	Calles Completas	Diseño
Paseo Lineal	Utuaado	PR-CRP-000941	\$1,846,411.63	Facilidad Pública	Diseño
Nuevo Estacionamiento Plaza Mercado y Centro Urbano	Yauco	PR-CRP-001142	\$684,362.46	Facilidad Pública	Diseño
Museo del Café	Yauco	PR-CRP-000920	\$1,184,025.85	Facilidad Pública	Diseño
Hostal Castillo Familia Rodríguez Menéndez	Yauco	PR-CRP-000914	\$722,684.56	Desarrollo Económico	Aprobado
Adquisición de local comercial en el Paseo de Café	Yauco	PR-CRP-000921	\$450,000.00	Desarrollo Económico	Aprobado

B. Fondos CDBG-DR en respuesta a las Inundaciones de Febrero y el Huracán Fiona (2022)

Vivienda es el encargado de implementar el Programa Comunitario de Recuperación y Mitigación de Inundaciones (**CFRM**, por sus siglas en inglés), financiado a través de los fondos CDBG-DR bajo el Plan de Acción para la Recuperación de Desastres relacionados con los eventos severos de tormentas, inundaciones y deslizamientos ocurridos en 2022, incluyendo los impactos del huracán Fiona.

El Programa cuenta con una asignación de \$166,312,000, según lo establecido en el Aviso Federal 88 FR 32046 del 18 de mayo de 2023, de los cuales \$157,362,750 están disponibles para desarrollo de proyectos. Su objetivo principal es apoyar la recuperación a largo plazo de Puerto Rico mediante la rehabilitación y el fortalecimiento de la infraestructura en comunidades vulnerables. En este marco, Vivienda busca atender las necesidades no cubiertas tras agotar otras fuentes de financiamiento y mitigar futuros riesgos relacionados con inundaciones y deslizamientos de tierra.

Actualmente, Vivienda se encuentra en comunicación con el Departamento de Transportación y Obras Públicas (**DTOP**) para identificar las necesidades principales en materia de recuperación de la infraestructura vial. Los proyectos elegibles dentro del Programa incluyen, entre otros, los siguientes:

- Estabilización de deslizamientos
- Sistemas mejorados de drenaje o bombeo pluvial
- Implementación de sistemas subterráneos de retención de aguas pluviales
- Instalaciones de control de erosión de terrenos
- Restauración de llanuras aluviales
- Entre otras iniciativas dirigidas a controlar o reducir deslizamientos

C. CDBG-MIT

El Programa para la Mitigación en la Infraestructura (**INFRA-MIT**) fue adoptado por Vivienda para atender las necesidades de mitigación y mejorar la infraestructura con el propósito de reducir las amenazas ante futuros desastres. Los proyectos de mitigación en la infraestructura deben mitigar los riesgos a los activos de infraestructura bajo una (1) o más de las siete (7) líneas vitales comunitarias.

Ante las múltiples amenazas que enfrentan las comunidades puertorriqueñas, Vivienda identificó la necesidad de implementar proyectos transformadores que no solo refuercen y rehabiliten las instalaciones, sino que también atiendan la reducción de amenazas a la infraestructura crítica y a los ciudadanos, mediante la mitigación de las condiciones locales que causan destrucción a gran escala en eventos desastrosos. A tales fines, Vivienda creó el Programa INFRA-MIT, que financiará proyectos para la mejora de instalaciones públicas, siempre que estos mitiguen los riesgos identificados.

Además, el portafolio del Programa INFRA-MIT designa una partida denominada como la **Reserva para el Fortalecimiento de la Salud**, que designa \$1,000 millones para mejorar las instalaciones de cuidado médico. El objetivo es beneficiar a ciudadanos con necesidades médicas no atendidas y minimizar las posibles muertes durante un desastre mediante el acceso a servicios de salud adecuados.

Los esfuerzos de mitigación de Infraestructura por parte de Vivienda también incluyen una Reserva para el Pareo del Programa de Subvenciones de Mitigación de Riesgos

(**HMGP**, por sus siglas en inglés), con una asignación de \$1,000 millones destinada a cubrir el veinticinco por ciento (25%) de los fondos de pareo no federales requeridos para los Proyectos HMGP de FEMA. Los proyectos, que deberán cumplir con los estándares de resiliencia y mitigación, y se desarrollarán en coordinación con COR3.

El diseño de estos programas representa un método práctico para maximizar los fondos disponibles para la mitigación y atender la mayor cantidad de necesidades posibles.

i. INFRA-MIT

El propósito del Programa para la Mitigación en la Infraestructura es capacitar a los solicitantes y entidades en la identificación de riesgos, así como en el desarrollo de soluciones para mitigar amenazas a la infraestructura a través de soluciones innovadoras, ecológicas y sostenibles. Las áreas de servicios críticos, o líneas vitales, incluyen la seguridad; las comunicaciones; los alimentos, el agua y el refugio; el transporte; la salud y la medicina; el manejo de materiales peligrosos; y la energía (electricidad y combustible).

La meta principal de este Programa es identificar estratégicamente las áreas de mayor riesgo y mitigar el mayor número posible de amenazas, beneficiando a la mayor cantidad de personas de forma rentable.

A continuación, se incluyen los proyectos bajo el Programa en el Distrito de Ponce:

Proyecto	Municipio	Entidad	Cantidad Fondos CDBG-MIT	Tipo de Proyecto	Estatus
PR-122	Lajas San Germán	Autoridad de Carreteras	\$48,892,956.75	Carreteras	En proceso de diseño (30%) y evaluación ambiental
Mitigación de Inundaciones de Comunidad Lajas Arriba	Lajas	Lajas	\$1,375,000.00	Control de Inundaciones	En proceso de evaluación ambiental

Proyecto	Municipio	Entidad	Cantidad Fondos CDBG- MIT	Tipo de Proyecto	Estatus
Clínica Multidisciplinaria Med Centro	Ponce	Med Centro, Inc.	\$41,807,637.80	Facilidad de Salud	En proceso de adquisición de servicios de "A&E"
Restauración y Manejo de las Cuencas Hidrográficas del Río Grande de Arecibo y el Río Viví en Utuado	Utuado	Utuado	\$60,000,000.00	Control de Inundaciones	En proceso de planificación
"East Riverbank Protection at Inabón River"	Juana Díaz	Juana Díaz	\$82,500,000.00	Control de Inundaciones	En proceso de planificación

ii. IMP-HSA

La Reserva para el Fortalecimiento del Cuidado de la Salud (**IMP-HSA**, por sus siglas en inglés) financiará actividades elegibles que sean esenciales para (i) la prestación de servicios de salud indispensables para lograr una recuperación integral tras un desastre natural y (ii) la implementación de soluciones de mitigación vinculadas a líneas vitales.

Entre los proyectos prioritarios potenciales se incluyen: la incorporación de redundancias para mejorar la fiabilidad de los servicios públicos de electricidad, agua, oxígeno y sistemas de gases para uso médico, así como los sistemas de comunicaciones y otros componentes principales para el funcionamiento de los centros de salud; mejoras estructurales la resistencia sísmica; refuerzo de instalaciones ante vientos huracanados; y medidas de mitigación de inundaciones que aseguren el acceso durante eventos de desastre.

Estos proyectos están orientados a promover la solidez y redundancia de los sistemas operativos básicos en centros de salud, garantizando la disponibilidad continua de los servicios de salud esenciales antes, durante y después de un desastre. Como

beneficio adicional, los proyectos fomentarán la creación de empleos y contribuirán significativamente el desarrollo económico.

Proyecto	Municipio	Entidad	Cantidad Fondos CDBG-MIT	Estatus
Rehabilitación, Refuerzo, MIT Facilidades de Salud DSPR	Adjuntas, Lajas, Ponce	Departamento de Salud	\$99,760,266.00	En proceso de adquisición de servicios de "A&E"
Nueva Facilidad de Salud en Jayuya	Jayuya	Hospital General de Castañer Inc	\$10,000,000.00	En proceso de adquisición de servicios de "A&E"
Nueva Facilidad MHC Lajas	Lajas	Migrant Health Center western region, Inc.	\$3,000,000.00	En proceso de adquisición de servicios de "A&E"
Proyecto Solar Med Centro	Ponce	Med Centro, Inc.	\$8,544,284.48	En proceso de evaluación ambiental.
Mejoras de Resiliencia – Hospital Menonita Ponce	Ponce	Hospital Menonita Ponce, Inc.	\$8,019,542.00	En proceso de adquisición de servicios de "A&E"
Mejoras al Servicio de Agua Potable	Ponce	Saint Lukes Memorial Hospital Inc.	\$5,013,327.00	En proceso de adquisición de servicios de "A&E"
"MedStrength" Metropolitano Utuado	Utuado	Metro Health Central Corporation	\$9,879,067.59	En proceso de diseño y evaluación ambiental

iii. Programa de Subvenciones para Mitigación de Riesgos

El Programa de Subvenciones para la Mitigación de Riesgos tiene como objetivo principal cubrir la mayor parte del pareo estimado de costos requerido por el Programa de Subvenciones para Mitigación de Riesgos (**HMGP**, por sus siglas en inglés) de FEMA, equivalente al veinticinco por ciento (25%).

Este compromiso de pareo de fondos aliviará el peso del gobierno local de implementar proyectos que eliminen o reduzcan los riesgos a largo plazo que puedan representar futuras amenazas para las personas y propiedades. Esta reserva de

fondos adelanta el objetivo tanto del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) como de Vivienda, al maximizar el impacto de los fondos ya disponibles mediante el apalancamiento y la coordinación con otros programas federales.

A continuación, los proyectos bajo este Programa ubicados en el Distrito de Ponce:

Proyecto	Municipio	Entidad	Cantidad Fondos CDBG-MIT	Tipo de Proyecto	Estatus
Generadores de Emergencia – CDT Lajas y Río Grande	Lajas	Departamento de Salud	\$1,768,000.00	Redundancia - Energía	En proceso de adquisición de servicios de "A&E"
Ponce Padre Noel "Storm Water"	Ponce	Ponce	\$23,588,440.00	Control de Inundaciones	En proceso de diseño y evaluación ambiental.

III. Vivienda

A. CDBG-DR

Según establece el Plan de Acción de los fondos CDBG-DR, los huracanes Irma y María expusieron y agravaron la fragilidad del mercado de la vivienda en Puerto Rico, debido a la destrucción generalizada de estructuras de vivienda inadecuadas, así como los daños a residencias abandonadas y sin mantenimiento adecuado.

Durante el diseño del Plan de Acción, se estimó que entre un 45% y un 55% de los hogares puertorriqueños han sido construidos o mantenidos mediante métodos de construcción informal. Esto implica que las viviendas fueron construidas por cuenta propia, sin la intervención de un arquitecto o ingeniero, sin los permisos pertinentes y, en muchos casos, en incumplimiento con los códigos de uso de terreno.

Este tipo de construcción compromete la integridad estructural de los hogares y disminuye su capacidad para resistir condiciones eventos naturales extremos, como los huracanes y otras condiciones ambientales adversas.

En términos numéricos, se estimó existen más de 14,500 hogares de alquiler y más de 13,300 viviendas propias hacinadas por un factor de una persona o más. Por lo tanto, el Departamento de Vivienda concluyó que existe una necesidad crítica de fondos para la reparación o reconstrucción de estructuras frágiles y construidas

informalmente. En respuesta, se crearon diversos programas bajo los fondos CDBG-DR, que incluyen iniciativas dirigidas a viviendas unifamiliares, multifamiliares y de interés social, según se expone a continuación.

i. Terremotos

Además de los fondos CDBG-DR y CDBG-MIT asignados tras los huracanes Irma y María, el Departamento de la Vivienda cuenta con asignaciones de fondos adicionales para atender el impacto de los Terremotos en el año 2020. Para agilizar la implementación de estos fondos, se dará prioridad a la colaboración con el Consorcio del Sur para el Manejo y Administración de Fondos Federales para Daños por Terremotos de Enero 2022 (**CONSUR**).

En los municipios que comprende el Distrito de Ponce, el Programa ReSURge tiene un total de 526 solicitudes activas. De estas, 53 familias han recibido un vale de reubicación, 63 se encuentran en el proceso de preconstrucción y otras 15 ya están en etapa de construcción.

A continuación, el desglose de las solicitudes y casos activos y elegibles:

Municipio	Solicitudes Recibidas	Casos activos	Casos Elegibles
Guánica	235	171	154
Guayanilla	113	74	71
Lajas	75	52	52
Peñuelas	76	52	43
Ponce	191	135	115
Yauco	154	107	91
Total	844	591	526

ii. Programa de Reparación, Reconstrucción o Reubicación (R3)

El Programa de Reparación, Reconstrucción o Reubicación (**R3**, por sus siglas en inglés) brinda asistencia a los propietarios de viviendas cuyas propiedades resultaron significativamente afectadas, ya sea para llevar a cabo reparaciones, reconstrucciones o, en casos necesarios, facilitar la adquisición de una propiedad de reemplazo. La actividad de reconstrucción devuelve a las familias, que de otro modo serían desplazadas, permanecer en sus hogares dentro de las comunidades.

A continuación, se incluye un resumen del impacto a nivel de familias que ha tenido el Programa en los municipios que comprende el Distrito de Ponce:

Municipio	Solicitudes Activas	Solicitudes en Progreso	Vales de Reubicación Emitidos	Solicitudes Completadas
Adjuntas	109	58	47	51
Ciales	121	50	47	71
Guánica	65	26	24	40
Guayanilla	65	34	23	31
Jayuya	145	76	50	69
Juana Díaz	342	135	108	207
Lajas	50	15	8	35
Lares	105	33	43	73
Las Marías	56	23	22	33
Maricao	16	7	9	9
Peñuelas	93	40	24	53
Ponce	597	229	234	368
Sabana Grande	31	12	4	19
Utua	183	78	81	105
Yauco	175	93	79	82
Total	2,153	909	803	1,246

iii. Programa de Vivienda de Interés Social (SIH)

El Programa de Vivienda de Interés Social (**SIH**, por sus siglas en inglés) tiene como objetivo proporcionar financiamiento a organizaciones sin fines de lucro que proporcionan vivienda de interés social, para asegurar la accesibilidad de la vivienda a personas desamparadas o sin hogar, personas de mayor edad, víctimas de violencia doméstica, y personas con discapacidades intelectuales, físicas o del desarrollo, entre otras.

En los municipios que comprende el Distrito de Ponce, el Programa contempla tres (3) proyectos de nueva construcción que sumarán un total de cuarenta y seis (46) unidades, a un costo estimado de \$7,442,000.

iv. Programa de Asistencia Directa al Comprador (HBA)

El Programa de Asistencia Directa al Comprador (**HBA**, por sus siglas en inglés) ayuda a los puertorriqueños con la adquisición de una residencia mediante diversos

mecanismos de apoyo. El Programa se centra en aumentar el número de familias que adquieren una vivienda segura y asequible, contribuyendo así a la sostenibilidad y viabilidad a largo plazo de las comunidades en toda la Isla.

A través del Programa, se han beneficiado más de 13,600 familias alrededor de Puerto Rico con un desembolso acumulado cercano a los \$550 millones. En los municipios que comprende el Distrito de Ponce, se han presentado un total de 1,838 solicitudes. De estas, 303 resultaron inelegibles o retiradas; 166 casos permanecen activos en alguna etapa de evaluación; y 1,369 solicitudes han cerrado, para un desembolso total de \$48,405,466.

A continuación, se incluye un resumen del impacto a nivel de participantes que ha tenido el Programa en los Municipios que comprende el Distrito de Ponce:

Municipio	Solicitudes Recibidas	Casos Activos en alguna etapa de Evaluación del Programa	Inelegibles	Inactivas (retiradas)	Casos Cerrados	Desembolso
Adjuntas	49	2	3	9	35	\$1,355,054.68
Ciales	54	8	2	5	39	\$1,627,262.93
Guánica	47	2	6	9	30	\$1,219,875.65
Guayanilla	51	5	7	7	32	\$1,239,748.60
Jayuya	30	3	1	2	24	\$1,027,573.12
Juana Díaz	208	17	9	23	159	\$6,021,640.47
Lajas	89	11	3	14	61	\$2,403,087.23
Lares	111	8	0	13	90	\$3,602,633.10
Las Marías	33	1	2	3	27	\$1,092,518.31
Maricao	7	N/A	N/A	3	4	\$95,360.84
Peñuelas	73	9	3	7	54	\$1,974,922.95
Ponce	764	66	29	91	578	\$23,109,831.74
Sabana Grande	100	9	3	13	75	\$3,200,498.66
Utua	91	11	2	9	69	\$2,857,453.76
Yauco	131	14	5	20	92	\$3,599,644.64

Municipio	Solicitudes Recibidas	Casos Activos en alguna etapa de Evaluación del Programa	Inelegibles	Inactivas (retiradas)	Casos Cerrados	Desembolso
Total	1,838	166	75	228	1,369	\$48,405,466.21

v. Programa de Autorización de Títulos (TC)

El Programa de Autorización de Títulos (**TC**, por sus siglas en inglés) es un recurso valioso para los solicitantes al Programa R3 y otros programas de la cartera del Programa CDBG-DR, así como para familias que enfrentan dificultades para obtener un título legítimo para sus residencias. Este Programa legitima los títulos de los propietarios de viviendas en las áreas impactadas por los huracanes, lo que ofrece sostenibilidad y seguridad a los participantes.

Bajo este Programa se han titulado en la región del Distrito de Ponce la cantidad de 167 casos. De igual manera, se han otorgado en el año 2025, desde la Secretaría de Gerencia y Desarrollo de Proyectos, la cantidad de 18 títulos.

MUNICIPIO	CASOS ACTIVOS EN EL PROGRAMA	DETERMINACIÓN			TERRENO (casos públicos)		TITULADOS	
		PÚBLICO	PRIVADO	PENDIENTE DETERMINACIÓN PÚBLICO/PRIVADO	MUNICIPAL	DV	PÚBLICO	PRIVADO
Las Marías	25		25	0	0	0	0	1
Lares	41	2	38	1	0	0	0	8
Maricao	70	40	23	7	4	28	0	4
Utua	80	13	65	2	0	0	0	13
Sabana Grande	16	2	11	3	0	0	0	2
Lajas	54	4	47	3	0	1	1	4
Guánica	116	43	62	11	5	2	1	10
Yauco	142	21	97	24	2	2	3	11
Guayanilla	126	51	45	30	0	2	1	11
Peñuelas	72	4	56	12	0	0	2	6
Adjuntas	57	6	49	2	0	0	1	7
Jayuya	77	5	64	8	0	0	0	9
Ponce	510	165	231	114	1	15	17	44
Ciales	59	7	52	0	0	0	0	11

De igual manera, desde la Secretaría de Gerencia y Desarrollo de Proyectos, se han otorgado la cantidad de 18 títulos durante el 2025:

Municipio	Títulos Otorgados 2025	Cantidad Comunidades SGDP
Adjuntas	0	15
Ciales	0	7
Guánica	5	14
Guayanilla	0	8
Jayuya	1	8
Lajas	3	12
Lares	0	8
Las Marias	1	6
Maricao	2	3
Peñuelas	0	5
Ponce	4	30
Sabana Grande	0	8
Utua	2	13
Yauco	0	9
TOTAL	18	146

vi. Programa Remoción de Escombros de Propiedad Privada

El Programa de Remoción de Escombros de Propiedad Privada tiene el propósito de proveer aportación a los costos de las actividades de demolición y reconstrucción de los municipios del sur afectados por los eventos sísmicos del año 2020. Vivienda ya ha realizado transferencias de fondos por la cantidad de \$36,585,359. No obstante, nos encontramos en el proceso de realizar nuevas transferencias al:

- Municipio de Guayanilla – por la cantidad de \$4,235,000 para la construcción de 25 nuevas residencias.
- Municipio de Peñuelas – por la cantidad de \$4,200,000 para la reconstrucción, rehabilitación y demolición parcial de varios proyectos con el propósito de fomentar el turismo.
- Municipio de Yauco – por la cantidad de \$4,385,400 para la construcción y desarrollo de proyectos turísticos y para el desarrollo económico.

B. CDBG-MIT

Según dispuesto en el Plan de Acción de los fondos CDBG-MIT, Vivienda llevó a cabo un análisis de necesidades de mitigación basadas en riesgos ante futuros desastres. A raíz de dicho análisis, nuestro Departamento desarrolló varios programas para atender las necesidades de viviendas unifamiliares, multifamiliares y de interés social. Estos programas toman en cuenta medidas contra el desplazamiento y sirven para minimizar el riesgo futuro de desplazamiento y desamparo al ofrecer a las poblaciones vulnerables diversas alternativas de vivienda segura y resiliente ante futuros desastres.

i. Programa de Mitigación para Viviendas Unifamiliares

El Programa de Mitigación para Viviendas Unifamiliares (**SFM**, por sus siglas en inglés) está diseñado para dar prioridad a las soluciones de mitigación de acuerdo con las condiciones de la propiedad, la ubicación de la vivienda y el nivel de riesgo para los propietarios. Los beneficiarios son categorizados conforme a la subvención que interesen, ya sea reparaciones, rehabilitación, reubicación voluntaria o la elevación como un método para reducir el riesgo de pérdida de vidas y de propiedad. Así, este Programa ofrece a los propietarios de viviendas que enfrentan la amenaza de inundaciones y derrumbes la opción de investigar la viabilidad de elevar sus viviendas, la viabilidad de reforzar los cimientos de la propiedad o la opción de reubicarse voluntariamente. El Programa de Mitigación para Viviendas Unifamiliares también incluye la instalación de sistemas de resiliencia solar y agua como parte de las actividades de mitigación.

A continuación, se incluye un resumen del impacto a nivel de familias que ha tenido el Programa en los Municipios que comprende el Distrito de Ponce:

Municipio	Solicitudes Activas	Solicitudes en Progreso	Vales de Reubicación Emitidos	Solicitudes Completadas
Adjuntas	29	29	2	0
Ciales	48	46	4	2
Guánica	41	36	21	5
Guayanilla	52	50	8	1
Jayuya	15	15	5	0
Juana Díaz	126	122	45	4
Lajas	15	15	1	0
Lares	20	20	1	0

Municipio	Solicitudes Activas	Solicitudes en Progreso	Vales de Reubicación Emitidos	Solicitudes Completadas
Las Marías	4	4	0	0
Maricao	2	2	1	0
Peñuelas	42	42	2	0
Ponce	292	288	21	4
Sabana Grande	6	6	3	0
Utado	49	49	11	0
Yauco	37	29	30	8
Total	778	753	155	24

ii. Iniciativa de Desarrollo de Vivienda Unifamiliar bajo el Programa de Mitigación para Viviendas Unifamiliares

La Iniciativa de Desarrollo de Vivienda Unifamiliar bajo el Programa de Mitigación para Viviendas Unifamiliares (**HDI-SFM**, por sus siglas en inglés) tiene el objetivo de adquirir unidades de vivienda unifamiliar fuera de zonas de peligro en Puerto Rico y así aumentar el inventario de vivienda resiliente en beneficio de los solicitantes de los Programas que tienen o tendrán un vale de reubicación.

En los municipios que comprende el Distrito de Ponce, actualmente tenemos 4 proyectos entre contratados y en proceso de adjudicación que brindarán 337 unidades a un costo total de \$106,243,000 bajo esta iniciativa.

iii. Programa de Mitigación para Viviendas de Interés Social (SIHM)

El Programa de Mitigación para Viviendas de Interés Social (**SIHM**, por sus siglas en inglés) tiene como objetivo facilitar proyectos de mitigación para las entidades comprometidas en proporcionar viviendas de interés social y que trabajan con poblaciones diversas para garantizar la accesibilidad de las personas que tienen una amplia gama de impedimentos socioeconómicos, físicos, emocionales y de otro tipo.

En los municipios que comprende el Distrito de Ponce, actualmente tenemos 7 proyectos entre subvencionados y preseleccionados que brindarán 164 unidades a un costo total de \$12,607,800 bajo este Programa.

iv. Programa Multisectorial para la Mitigación Comunitaria (MSC)

El Programa Multisectorial para la Mitigación Comunitaria (**MSC**, por sus siglas en inglés) le provee a comunidades vulnerables la oportunidad de reubicación fuera de áreas de riesgo. Bajo el mismo tenemos la reubicación de la Comunidad El Faro en Guayanilla con una asignación de fondos máxima de \$100 millones. El proyecto constaría de la construcción de un proyecto comunitario que proveerá unidades de vivienda asequible a esta comunidad que hoy vive en la zona de cauce mayor, representando una de las comunidades más vulnerables en el área sur de Puerto Rico.

C. Administración de Vivienda Pública

La Administración de Vivienda Pública (**AVP**), adscrita a Vivienda, fue creada por la Ley Núm. 66 de 17 de agosto de 1989, según enmendada, con el propósito de mejorar la calidad de vida de los residentes de los residenciales públicos de Puerto Rico. Su misión es fomentar la actividad comunitaria y el desarrollo personal y familiar de los residentes, así como administrar programas de vivienda pública en Puerto Rico.

Como parte de las iniciativas de AVP para cumplir con el mandato de la Ley Núm. 66, la agencia administra los Programas de Sección 8 y Sección 9, lo que incluye diversos proyectos en los Municipios que componen el Distrito de Ponce.

Los siguientes datos reflejan la asistencia que provee AVP bajo dichos Programas:

i. Sección 8:

Distrito Ponce	Activos	Vales Otorgados	Personas en lista de espera	Vales disponibles Isla
	758	71	56	1,182

Este total de vales activos se distribuyen a través de los Municipios del Distrito como sigue:

Municipio	Cantidad de Vales
Adjuntas	51
Ciales	0
Guánica	7
Guayanilla	0
Jayuya	16
Juana Diaz	152
Lares	94
Lajas	7
Las Marías	0
Maricao	3
Peñuelas	9
Ponce	293
Sábana Grande	9
Utua	104
Yauco	13
Total	758

Además de los datos resumidos anteriormente, la AVP tiene un total de 190 proyectos ubicados en diferentes Municipios en el Distrito de Ponce que están en desarrollo, reparación, inspección de obras, o bajo mantenimiento extraordinario. Esto representa una inversión de \$286,364,308.61 para mejorar la calidad de vida de nuestros residentes y aumentar el inventario de vivienda pública disponible a la ciudadanía.

ii. Sección 9:

A través de agentes administradores, AVP implementa proyectos tales como programas para ayudar a adultos a completar su cuarto año, adiestramientos y talleres de capacitación, desarrollo empresarial, ferias de servicios y salud, prevención y seguridad, centros educativos tecnológicos, mentoría, deportes, campamentos de verano, manualidades, bibliotecas, alimentación saludable, entre otras iniciativas para los residentes de los Residenciales Públicos del Distrito.

IV. Turismo

A. CDBG-DR

i. Programa de Mercadeo de Turismo y Negocios (TBM)

HUD otorgó al Gobierno de Puerto Rico una dispensa que permitió el uso de fondos CDBG-DR para actividades de mercadeo de turismo dirigidas a promover los viajes y atraer nuevos negocios a las áreas afectadas por el desastre.

El Programa de Mercadeo de Turismo y Negocios (**TBM**, por sus siglas en inglés) ejecutó actividades de mercadeo de negocios como método para atender la necesidad de promover y posicionar a Puerto Rico como una jurisdicción orientada a los negocios que fomenta las nuevas inversiones externas. El uso de los fondos para mercadear los negocios se enfocó en la creación de anuncios y la publicación en los medios fuera de Puerto Rico. Los planes de mercadeo atendieron con prontitud el impacto de los huracanes, tomando en cuenta las necesidades de la industria del turismo para responder a la pandemia. Discover PR pudo rastrear \$317M en ingresos hoteleros entre marzo de 2021 y febrero de 2022 a reservas de hoteles y alquileres independientes por parte de consumidores que fueron expuestos a medios financiados por CDBG-DR. Discover PR también pudo rastrear un aumento en el movimiento turístico en los diferentes municipios de Puerto Rico. No solo el turismo se distribuyó por todos los municipios, sino que los turistas también pasaron una mayor cantidad de tiempo en diferentes municipios fuera del área metropolitana.

Invest PR llevó a cabo una estrategia de mercadeo basada en atraer inversores externos a la Isla a través de su plataforma y redes sociales. A través de esta campaña digital, Puerto Rico se expuso como un destino ideal para invertir en nuevos negocios y atraer capital externo a la isla. Un total de 805,943 usuarios visitaron su sitio *web* durante el período de la campaña.

El Programa tuvo un cierre exitoso en febrero de 2022, sin recibir hallazgos ni preocupaciones durante el proceso de monitoreo de cierre. Se desembolsó un total de **\$24,045,648.56**, incluyendo fondos administrativos.

V. Educación

A. CDBG-DR

i. Programa de Capacitación Laboral

El Programa de Capacitación Laboral (**WFT**, por sus siglas en inglés) ayuda a los residentes desempleados y subempleados a encontrar empleo mediante la capacitación laboral en áreas de destrezas relacionadas con los esfuerzos de recuperación. El currículo de capacitación ofrecido depende de las industrias y áreas con mayor oportunidad para crecimiento y con mayor necesidad de personas capacitadas.

En este Programa se han impactado 15,791 participantes de los cuales 1,234 residen en los municipios que compone el Distrito de Ponce. Abajo se incluye un desglose del impacto del Programa a nivel de participantes por Municipio del Distrito de Ponce:

Municipio	Completados	En Curso	Total
Adjuntas	36	3	39
Ciales	16	17	33
Guánica	29	11	40
Guayanilla	44	11	55
Jayuya	24	9	33
Juana Díaz	147	17	164
Lajas	54	12	66
Las Marías	14	3	17
Lares	56	19	75
Maricao	21	2	23
Peñuelas	31	15	46
Ponce	311	90	401
Sabana Grande	45	30	75
Utua	63	13	76
Yauco	69	22	91
Total	960	274	1,234

VI. Conclusión

Vivienda reconoce el importante rol de esta Honorable Comisión en la recopilación de información sobre las necesidades y los reclamos de la ciudadanía, lo que es crucial en todo trámite legislativo. Desde el Departamento de Vivienda, estamos comprometidos con la recuperación del país y con el ágil manejo de los Programas CDBG-DR y CDBG-MT, de manera que los fondos federales beneficien oportunamente a las comunidades del Distrito de Ponce y de todo Puerto Rico.

Confiamos en que los comentarios ofrecidos sean de utilidad en el análisis que realiza esta Honorable Comisión en cuanto a las necesidades de Desarrollo Económico, Asuntos de Infraestructura Vial, Vivienda, Turismo y Educación del Distrito de Ponce. Quedamos a la disposición de sus distinguidos miembros para atender cualquier duda o solicitud adicional de información.



Ciary Y. Pérez Peña

Secretaria de la Vivienda

